

賃貸住宅市場を取りまく **最新事情!**

**無料**  
(事前予約制)  
個別相談も  
開催

テーマ①

# 「税制改正の 最新情報」 「賃貸経営の リスクと対策」

テーマ②

# 「生産緑地の 2022年問題 解説」

2017年  
**9/20(水)** テーマ① **14:00~16:30** (開場 13:30) 定員 **50名**  
新宿会場 新宿喜楓ビル6階 (AP西新宿)  
JR新宿駅 中央西口徒歩6分

2017年  
**9/24(日)** テーマ① **13:30~16:00** (開場 13:00) 定員 **50名**  
品川会場 品川イーストワンタワー 21階  
JR品川駅 港南口直結

2017年  
**9/20(水)** テーマ② **18:00~19:30** (開場 17:30) 定員 **50名**  
新宿会場 新宿喜楓ビル6階 (AP西新宿)  
JR新宿駅 中央西口徒歩6分

2017年  
**9/24(日)** テーマ② **10:30~12:00** (開場 10:00) 定員 **50名**  
品川会場 品川イーストワンタワー 21階  
JR品川駅 港南口直結

<各テーマ毎に申し込みが必要になります。どちらか一方のみの参加も可能です>

テーマ①

賃貸経営や実家の空き家問題、  
相続はどう変わる？

## 120年ぶり民法大改正や 税制改正の最新情報

講師

ファイナンシャル・プランナー (CFP資格認定者)、  
住宅ローンアドバイザー、マイアドバイザー登録  
(主な経歴)株式会社優益FPオフィス 代表取締役  
ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザーとして活躍。週刊  
ダイヤモンドなど経済誌、読売新聞、朝日新聞などへの執筆活動やNHKク  
ロースアップ現代TVへ出演。法政大学・産業能率大学の兼任講師を務める。

ファイナンシャル・プランナー 佐藤 益弘 氏



## 賃貸経営のリスクと対策 ～市場動向と選ばれる賃貸住宅とは～

講師

住友林業で8年間営業現場を経験後、2001年3月に住宅産業研究所へ入社。営業  
マンや各地のメーカー、ビルダーに取材し、時代に合った住宅販売戦略を分析。  
その情報を基に、研修や講演活動をする他、月間TACTなどに執筆。  
アパート市場の販売分析に注力し、住宅メーカー各社の研修も実施。

住宅産業研究所 専務取締役 清水 直人 氏



テーマ②

## 生産緑地解除に伴う 2022年問題解説

～都市型農地の今後 変化する都市環境～

講師

税理士事務所で約10年の実務経験を積み、平成27年に独立。  
税理士登録後、相続専門税理士法人での勤務経験により相続・資産税にも精通  
している。  
「ご相談者様の困りごとの解決を通じて生活をカラフルに彩る」をテーマに経営・  
ライフコンサルタントとして活動している。

税理士 ファイナンシャル・プランナー 高橋 琢磨 氏



新宿会場

無料(要予約)

9/20(水)

定員  
各50名

テーマ① 14:00~16:30 (開場 13:30)    テーマ② 18:00~19:30 (開場 17:30)

テーマ①	14:00 ~ 16:30	賃貸経営や実家の空き家問題、相続はどう変わる？ 120年ぶり民法大改正や税制改正の最新情報
個別相談	16:30 ~ 18:00	賃貸経営のリスクと対策 ～市場動向と選ばれる賃貸住宅とは～
個別相談	16:30 ~ 18:00	個別相談
テーマ②	18:00 ~ 19:30	生産緑地解除に伴う2022年問題解説 ～都市型農地の今後 変化する都市環境～

新宿喜楓ビル6階

東京都新宿区西新宿7-2-4 新宿喜楓ビル6F (AP西新宿)

**交通アクセス**

- ・JR線「新宿」駅中央西口から徒歩6分
- ・小田急/京王/都営新宿線「新宿」駅徒歩6分
- ・大江戸線「新宿西口」駅D5出口徒歩1分
- ・西武新宿線「西武新宿」駅徒歩5分

品川会場

無料(要予約)

9/24(日)

定員  
各50名

テーマ② 10:30~12:00 (開場 10:00)    テーマ① 13:30~16:00 (開場 13:00)

テーマ②	10:30 ~ 12:00	生産緑地解除に伴う2022年問題解説 ～都市型農地の今後 変化する都市環境～
テーマ①	13:30 ~ 16:00	賃貸経営や実家の空き家問題、相続はどう変わる？ 120年ぶり民法大改正や税制改正の最新情報
個別相談	16:00 ~ 16:00	賃貸経営のリスクと対策 ～市場動向と選ばれる賃貸住宅とは～
個別相談	16:00 ~ 16:00	個別相談

品川イーストワンタワー21階

東京都港区港南2-16-1 品川イーストワンタワー21F

**交通アクセス**

- ・JR「品川」駅港南口より徒歩1分
- ・京浜急行線「京急品川」駅JR口より徒歩5分

セミナーの参加者の方にもれなくプレゼント!



▲「賃貸経営のリスクを正しく理解するための大切なポイント」(冊子)