

賃貸住宅経営の リスクと対策セミナー

参加者全員に
プレゼント!



参加無料

定員200名

事前予約制

賃貸経営や土地活用の悩みは、複雑な税金や法律に関わることもあり、ご自身だけでは対処が難しいもの。そこで、賃貸経営の様々なリスクとその対策方法や、税制面の最新動向などを、専門講師陣が分かりやすく解説します。

それぞれのお悩みにお応えする個別相談会も開催。

この機会にぜひ、ご参加ください。

土地活用って
税金対策になるの？

サブリースの
メリット・デメリットは？

実家が空き家…
どうすればいい？

賃貸住宅市場の
今後の動向は？



講演1 10:00~11:15

最新の金利動向に見る 賃貸経営のリスクと対策

ネクストドア・コンサルティング代表
CFP、FP、2級FP技能士、中小企業診断士

おおてき ひろのぶ

榑木 裕伸 氏

賃貸経営を成功させるためには、保有しているリスクを正しく理解し、低減できるよう事前に対策を立てておくことが重要です。人口減少や高齢化、住宅数の変化だけでなく、今後の金利変動の動向などが賃貸経営に与える影響について、不動産とお金のプロフェッショナルの見地から、賃貸経営を成功させる秘訣を分かりやすく解説します。



講演2 11:25~12:25

賃貸経営のチェックポイントと 資金計画の重要性

(一財)住宅改良開発公社顧問

あさの ひでき

浅野 秀樹 氏

賃貸経営とは「事業」であり、家主さんは事業主、すなわち「社長」ということです。事業である以上は必ず「リターンとリスク」そして「責任」があります。賃貸経営を事業としてとらえ、事業を長期的に成功させるための融資・資金計画など、必ず知っておくべき様々なポイントについて、家主さんの立場に立って解説します。



同時開催・要予約 個別相談会

ご所有の土地が賃貸経営に適しているか知りたい、空き家を活用したい等、賃貸経営や土地活用の疑問やお悩みに、専任担当者が無料でご相談にお答えします。

①10:00~ ②11:20~ ③12:30~ ④13:20~

※各回40分

日 3月10日(土)
時 10:00~12:25 (会場9:30)

会場 品川イーストワン
タワー 21階

東京都港区港南2-16-1

※品川駅直結



お申し込み方法

参加希望の方は以下の必要事項のお答えの上、電話・FAX・WEB・ハガキのいずれかでご応募ください。①氏名(ふりがな)②〒・住所③電話番号④年齢⑤職業⑥参加人数⑦同行者の〒・住所⑧個別相談の希望日・時間帯及び相談内容

電話 ☎ 0120-524-453 (平日 9:30~18:00)

FAX 03-5577-3043 (24時間受付)

WEB <https://www.cp-entry.com/chintai/>

ハガキ 〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-8-11
錦町ビルディング7階
毎日新聞・東京新聞共催 賃貸経営セミナー事務局
応募締切 3月8日(木)必着



※ご参加の方には聴講券をお送り致します。※開催日直前のお申し込みの場合は電話で対応させていただきます。※お申し込みいただいた個人情報は、本セミナーの運営および協賛社からの商品・サービスのご案内のために利用させていただきます。※個別相談会を希望された方には、時間調整のため事務局よりご連絡させていただく場合がございます。※ご予約などの確認のため、事務局から事前にご連絡させていただく場合がございます。